

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, Mărgărit Maria CNP. [redacted]
 având adresa de comunicare în: localitatea PIEȘTI, str. Libertății
 nr. 6, bl. A2B, sc. A, et. 2, ap. 12, județul/sectorul ARGES, codul poștal.....
 e-mail..... telefon 0742577633 vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,0328 (ha), la prețul de 1000 (0 mie) lei⁽²⁾
 Condițiile de vânzare sunt următoarele.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽¹⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>ARGES PIETROȘANI Gămești</u>	<u>0,0328</u>	<u>81515</u>	-	-	-	<u>L</u>	-
Verificat primărie ⁽⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	-	-	-	<u>X</u>	-

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
Mărgărit Maria
 (numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data 02.09.2024.....

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serale, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul ARGES	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala PIETROSANI	Nr. 14 din 02.04.2021

LISTA

Preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depusa de MARGARIT MARIA in calitate de vanzator pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

Nr. Cr.	Coproprietarii,rudele de gradul I,sotii,rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1	MARGARIT VIOREL	-COM. PIETROSANI,SAT GANESTI, JUD.ARGES
2	MARGARIT NICOLAE	-COM. PIETROSANI,SAT GANESTI, JUD.ARGES
3	BAJAN CONSTANTIN	-COM. PIETROSANI,SAT GANESTI, JUD.ARGES
4	ROMANESCU DOINA	-COM. PIETROSANI,SAT GANESTI, JUD.ARGES
5	MARGARIT ION	-COM. PIETROSANI,SAT GANESTI, JUD.ARGES
6	MARGARIT ROMICA	-COM. PIETROSANI,SAT GANESTI, JUD.ARGES
7	DIACONU ION	-COM. COSESTI,SAT PETRESTI, JUD.ARGES
8	DIACONU GHEORGHE	-COM. COSESTI,SAT PETRESTI, JUD.ARGES
9	TICU GHEORGHE	-COM. COSESTI,SAT PETRESTI, JUD.ARGES
10	MIHUT MARIA	-COM. COSESTI,SAT PETRESTI, JUD.ARGES
11	PONEA CONSTANTIN	-COM. COSESTI,SAT PETRESTI, JUD.ARGES

2. Proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii xclusive private si/ sau arendasii

Nume si prenume	Domiciliul/Sediul

3. Proprietari si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii a caror oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	DOMICILIUL
MARGARIT ION	COM .PIETROSANI, SAT GANESTI, JUD. ARGES
MOST. MIREA AURICA	COM .PIETROSANI, SAT GANESTI, JUD. ARGES

.Tinerii fermieri

Nume si prenume	DOMICILIUL
BARBU ANDREI RAZVAN	PIETROSANI
BUCUR DUMITRU GABRIEL	PIETROSANI
DAVIDESCU MUGUREL NICOLAE	PIETROSANI
GHILENCEA MARIAN	PIETROSANI
LEMNARU IULIANA	MUSETESTI
MILEA CRISTINA GEORGIANA	PIETROSANI
SAFTA ROBERT ION	PIETROSANI
SAVU ANDREI IONUT	PIETROSANI
STOICESCU MARIAN COSTINEL	PIETROSANI
TICUTA MADALINA GEORGIANA	PIETROSANI
TITESCU ADRIAN IONUT	PIETROSANI
TOADER ION COSMIN	PIETROSANI
SPATARU ROXANA MIHAELA	PIETROSANI
HERNEST GRATIELA MARIA	PIETROSANI
NITU GEORGE RAZVAN	PIETROSANI
VLAD NICOLETA GEORGIANA	PIETROSANI
VLAD PETRUT	PIETROSANI

5. Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu Sisesti" si unitati de cercetare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009

6. Persoanele fizice cu domiciliul /resedinta situat/situata in unitatile administrative-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrative-teritoriale vecine

Nume si prenume	Domiciliul/Sediul

7. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului.

Primar,
PATRU EUGENIU



Secretar general,
NITULESCU CRINA