

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, Mărgărit elăria CNP. [REDACTED]
 având adresa de comunicare în: localitatea PITEȘTI, str. Libertății
 nr. 6, bl. H.B., sc. A, et. 2, ap. 12, județul/sectorul ARȘES, codul poștal.
 e-mail. telefon 0744 577 633 vând teren aut. bi
 situat în extravilan, în suprafață de 0,2367 (ha), la prețul de 8000 (opt. mii)

Condițiile de vânzare sunt următoarele

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință ⁽¹⁾ (**) | Observații |
|--|--|---------------------|------------------------|------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---|------------|
| | Orașul/Comuna/ Județul (*) | Supraf. (ha) (*) | Număr cadastral(**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcela (**) | | |
| Se completează de către vânzător | <u>ARȘES ȚIETROȘANI GĂNEȘTI</u> | <u>0,2367</u> | <u>81514</u> | - | - | - | <u>2</u> | - |
| Verificat primărie ⁽⁴⁾ | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | - | - | - | <u>X</u> | - |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
Mărgărit elăria
 (numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data 02.04.2024

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, ville, livezile pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, sererele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

| | |
|---|-----------------------|
| Judetul ARGES | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala PIETROSANI | Nr. 17 din 02.04.2021 |

LISTA

Preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depusa de MARGARIT MARIA in calitate de vanzator pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

| Nr. Crt. | Coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|--|
| 1 | MARGARIT VIOREL | -COM. PIETROSANI, SAT GANESTI, JUD.ARGES |
| 2 | MARGARIT NICOLAE | -COM. PIETROSANI, SAT GANESTI, JUD.ARGES |
| 3 | BAJAN CONSTANTIN | -COM. PIETROSANI, SAT GANESTI, JUD.ARGES |
| 4 | ROMANESCU DOINA | -COM. PIETROSANI, SAT GANESTI, JUD.ARGES |
| 5 | MARGARIT ION | -COM. PIETROSANI, SAT GANESTI, JUD.ARGES |
| 6 | MARGARIT ROMICA | -COM. PIETROSANI, SAT GANESTI, JUD.ARGES |
| 7 | DIACONU ION | -COM. COSESTI, SAT PETRESTI, JUD.ARGES |
| 8 | DIACONU GHEORGHE | -COM. COSESTI, SAT PETRESTI, JUD.ARGES |
| 9 | TICU GHEORGHE | -COM. COSESTI, SAT PETRESTI, JUD.ARGES |
| 10 | MIHUT MARIA | -COM. COSESTI, SAT PETRESTI, JUD.ARGES |
| 11 | PONEA CONSTANTIN | -COM. COSESTI, SAT PETRESTI, JUD.ARGES |

2. Proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii xclusive private si/ sau arendasii

| Nume si prenume | Domiciliul/Sediul |
|-----------------|-------------------|
| | |

3. Proprietari si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii a caror oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

| Nume si prenume/denumire vecin | DOMICILIUL |
|--------------------------------|--|
| MARGARIT ELENA | COM .PIETROSANI, SAT GANESTI, JUD. ARGES |
| PADURARU ION | COM .PIETROSANI, SAT GANESTI, JUD. ARGES |
| ANDREI ION | COM .PIETROSANI, SAT GANESTI, JUD. ARGES |
| | |

. Tinerii fermieri

| Nume si prenume | DOMICILIUL |
|---------------------------|------------|
| | |
| BARBU ANDREI RAZVAN | PIETROSANI |
| BUCUR DUMITRU GABRIEL | PIETROSANI |
| DAVIDESCU MUGUREL NICOLAE | PIETROSANI |
| GHILENCEA MARIAN | PIETROSANI |
| LEMNARU IULIANA | MUSETESTI |
| MILEA CRISTINA GEORGIANA | PIETROSANI |
| SAFTA ROBERT ION | PIETROSANI |
| SAVU ANDREI IONUT | PIETROSANI |
| STOICESCU MARIAN COSTINEL | PIETROSANI |
| | |
| TICUTA MADALINA GEORGIANA | PIETROSANI |
| TITESCU ADRIAN IONUT | PIETROSANI |
| TOADER ION COSMIN | PIETROSANI |
| SPATARU ROXANA MIHAELA | PIETROSANI |
| HERNEST GRATIELA MARIA | PIETROSANI |
| NITU GEORGE RAZVAN | PIETROSANI |
| VLAD NICOLETA GEORGIANA | PIETROSANI |
| VLAD PETRUT | PIETROSANI |

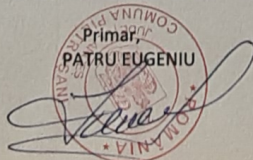
5. Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu Sisesti" si unitati de cercetare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009

6. Persoanele fizice cu domiciliul /resedinta situat/situata in unitatile administrative-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrative-teritoriale vecine

| Nume si prenume | Domiciliul/Sediul |
|-----------------|-------------------|
| | |

7. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului.

Primar,
PATRU EUGENIU



Secretar general,
NITULESCU CRINA

