

ANEXA nr. 1B:

- Formular pentru persoane fizice - OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, SANDU ION.....  
 CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea  
Herăști - Jorke Mare, str. Maria nr. 31, bl. ...., sc.  
 et. ...., ap. ...., județul/sectorul Neft  
 codul poștal ....., e-mail ....., tel. 0769 023 25 98 vând teren agricol situat  
 în extravilan, în suprafață de 0,2212 (ha), la prețul de 2.5.000 (lei).  
*doar în bani*

2) Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Terenul se va vinde doar împreună cu terenul intravilan  
identificat cu același nr. cadastral

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul imobilului						Categoria de folosinta	Obs
	Orasul/Comuna/Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se completeaza de catre vanzator	<u>Agers Piatrosani Piatrosani</u>	<u>0,2212</u>	<u>81431</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>F</u>	<u>-</u>
Verificat Primarie	<u>^</u>	<u>^</u>	<u>^</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>x</u>	<u>-</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

SANDU ION

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

*[Signature]*

L.S.

Data 30.03.2024

Judetul ARGES	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala PIETROSANI	Nr. 9 din 30.03.2021

**LISTA**

**Preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depusa de SANDU ION in calitate de vanzator pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

Nr. Crt.	Coproprietarii,rudele de gradul I,sotii,rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1	SANDU ELENA SANDU IONEL CIPRIAN SANDU ELENA FABIOLA	-ORAS STEFANESTI, SAT VALEA MARE PODGORIA,STR. MORII, NR.2
2	VASILESCU NICOLAE	-COM. PIETROSANI,SAT PIETROSANI, STR. PRINCIPALA, NR.142
3	PAUNA ELENA	- COM. PIETROSANI,SAT PIETROSANI, STR. PRINCIPALA, NR.223
4	VASILESCU ION GRUIA	- COM. PIETROSANI,SAT PIETROSANI, STR. PRINCIPALA, NR.323
5	NICOLAE EMILIAN	- COM. PIETROSANI,SAT PIETROSANI, STR. PRINCIPALA, NR.345

2.Proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie,hamei, irigatii xclusive private si/ sau arendasii

Nume si prenume	Domiciliul/Sediul

3. Proprietari si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii a caror oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	
TOADER MIHAI ION	-COM PIETROSANI, SAT PIETROSANI, STR. TEILOR, NR.39
CIOLAN ION	- COM. PIETROSANI, SAT PIETROSANI, STR. PRINCIPALA, NR.139
NITU GHEORGHE SI NITU MARIA	- COM. PIETROSANI, SAT PIETROSANI, STR. PRINCIPALA, NR.225
VASILESCU NICOLAE SI VASILESCU MARIA	- COM. PIETROSANI, SAT PIETROSANI, STR. PRINCIPALA, NR.142

.Tinerii fermieri

Nume si prenume	DOMICILIUL
BARBU ANDREI RAZVAN	PIETROSANI
BUCUR DUMITRU GABRIEL	PIETROSANI
DAVIDESCU MUGUREL NICOLAE	PIETROSANI
GHILENCEA MARIAN	PIETROSANI
LEMNARU IULIANA	MUSETESTI
MILEA CRISTINA GEORGIANA	PIETROSANI
SAFTA ROBERT ION	PIETROSANI
SAVU ANDREI IONUT	PIETROSANI
STOICESCU MARIAN COSTINEL	PIETROSANI
TICUTA MADALINA GEORGIANA	PIETROSANI
TITESCU ADRIAN IONUT	PIETROSANI
TOADER ION COSMIN	PIETROSANI
SPATARU ROXANA MIHAELA	PIETROSANI
HERNEST GRATIELA MARIA	PIETROSANI
NITU GEORGE RAZVAN	PIETROSANI
VLAD NICOLETA GEORGIANA	PIETROSANI
VLAD PETRUT	PIETROSANI

5. Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu Sisesti" si unitati de cercetare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009

6. Persoanele fizice cu domiciliul /resedinta situat/situata in unitatile administrative-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrative-teritoriale vecine

Nume si prenume	Domiciliul/Sediul

7. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului.

Primar,  
PATRU EUGENIU



Secretar general,  
NITULESCU CRINA

