

ANEXA nr. 1B:

- Formular pentru persoane fizice - OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, BĂDIȚĂ MARIA,  
CNP 001101030, str. LUNCA, nr. 101, bl. —, sc. —,  
et. —, ap. —, județul/sectorul ARGES,  
codul poștal —, e-mail —, tel. 0746040912, vând teren agricol situat  
în extravilan, în suprafață de 0,0514 (ha), la prețul de 1500 (lei).

2) Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informatii privind amplasamentul imobilului |                |                 |                         |                 |               | Categoria de folosinta | OI |
|----------------------------------|---------------------------------------------|----------------|-----------------|-------------------------|-----------------|---------------|------------------------|----|
|                                  | Orasul/Comuna/Judetul                       | Suprafata (ha) | Numar cadastral | Numar de carte funciara | Numar tarla/lot | Numar parcela |                        |    |
| Se completeaza de catre vanzator | ARGES<br>PIETROSANI<br>PÂDEȘTI              | 0,0514         | 1761            | —                       | —               | —             | A                      | —  |
| Verificat Primarie               | X                                           | X              | X               | —                       | —               | —             | X                      | —  |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

BĂDIȚĂ MARIA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Semnătura]

L.S.

Data 16.07.2021



|                                               |                       |
|-----------------------------------------------|-----------------------|
| Judetul ARGES                                 | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala PIETROSANI | Nr. 47 din 16.07.2021 |

### LISTA

### Preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depusa de BADITA MARIA in calitate de vanzator pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

| Nr. Crt. | Coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1        | BADITA MARIA                                                                                   |                                  |
| 2        | TOMA VASILE                                                                                    |                                  |
| 3        | TOMA VICTORIA                                                                                  |                                  |
| 4        | BADITA ILEANA IRINA                                                                            |                                  |
| 5        | BADITA JEAN                                                                                    |                                  |
| 6        | PREDESCU CLAUDIA NICULINA                                                                      |                                  |
| 7        | BADITA ADRIAN                                                                                  |                                  |
| 8        | BADITA ANTON LIVIU                                                                             |                                  |

2. Proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii xclusive private si/ sau arendasii

| Nume si prenume | Domiciliul/Sediul |
|-----------------|-------------------|
|                 |                   |

3. Proprietari si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii a caror oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

| Nume si prenume/denumire vecin | DOMICILIUL |
|--------------------------------|------------|
| SAFTESCU PETRE                 |            |
| DOBRINOIU ION                  |            |
| BUCUR ION                      |            |
| GEORGESCU VASILE               |            |
|                                |            |
|                                |            |
|                                |            |

4. Tinerii fermieri

| Nume si prenume           | DOMICILIUL |
|---------------------------|------------|
|                           |            |
| BARBU ANDREI RAZVAN       | PIETROSANI |
| BUCUR DUMITRU GABRIEL     | PIETROSANI |
| DAVIDESCU MUGUREL NICOLAE | PIETROSANI |
| GHILENCEA MARIAN          | PIETROSANI |
| LEMNARU IULIANA           | MUSETESTI  |
| MILEA CRISTINA GEORGIANA  | PIETROSANI |
| SAFTA ROBERT ION          | PIETROSANI |
| SAVU ANDREI IONUT         | PIETROSANI |
| STOICESCU MARIAN COSTINEL | PIETROSANI |
|                           |            |
| TICUTA MADALINA GEORGIANA | PIETROSANI |
| TITESCU ADRIAN IONUT      | PIETROSANI |
| TOADER ION COSMIN         | PIETROSANI |
| SPATARU ROXANA MIHAELA    | PIETROSANI |
| HERNEST GRATIELA MARIA    | PIETROSANI |
| NITU GEORGE RAZVAN        | PIETROSANI |
| VLAD NICOLETA GEORGIANA   | PIETROSANI |
| VLAD PETRUT               | PIETROSANI |

5. Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu Sisesti" si unitati de cercetare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009

6. Persoanele fizice cu domiciliul /resedinta situat/situata in unitatile administrative-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrative-teritoriale vecine

| Nume si prenume | Domiciliul/Sediul |
|-----------------|-------------------|
|                 |                   |

7. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
PATRU EUGENIU



Secretar general  
NITULESCU CRINA