

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata MITA ION
CNP PIETROȘANI, având adresa de comunicare în: localitatea
PIETROȘANI, str. FLOARA DE COFI nr. 23, bl., sc., et., ap., județul/sectorul ARGHES 1, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,982 (ha), reprezentând cota parte 3.000 (lei).
*Se va completa în cifre și litere. (3 mii lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

...Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot			Număr parcelă
		Suprafață totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	<u>ARGHES</u> <u>PIETROȘANI</u> <u>REȘNOVICI</u>	<u>0,982</u>	<u>1/1</u>	<u>81732</u>				<u>L</u>	
Verificat primărie									

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

L.S.

MITA ION
.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura..... [Signature] Data 23. 11. 2022

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul Argeș	
Unitatea administrativ-teritorială Pietrosani	Registrul de evidență Nr.52.din 23.11.2022

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 52 / 23.11.2022 depusa de NITU ION, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

- **preemptori de rang I:** coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	NITU MARIA IOLANDA	
2.	NITU ANDREI IONUT	
3.		
4.		
5.		
6.		

- **preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

- **preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și 2 private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	SIRBA IULIAN	
2.	NUTA IULIANA	
3.	PADURARU ION	
4.		
5.		
6.		

- **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
BARBU ANDREI-RAZVAN	
BUCUR DUMITRU- GABRIEL	
HERNEST GRATIELA-MARIA	
LEMNARU IULIANA	
MILEA CRISTINA-GEORGIANA	
NITU GEORGE-RAZVAN	
SAFTA ROBERT-ION	
SAVU ANDREI-IONUT	
STOICESCU MARIAN-COSTINEL	
SPATARU RUXANDRA-MIHAELA	
TICUTA MADALINA	
TITESCU ADRIAN IONUT	
TOADER ION-COSMIN	
VLAD NICOLETA-GEORGIANA	

- **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în 3atrimonial acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

- **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar, **PĂTRU EUGENIU**

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar General Primărie, **NIȚULESCU CRINA**

(numele și prenumele/semnătura)

Data : 23.11.2022